



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KAŠTEL LUKŠIĆ  
Stanje na dan: 11.05.2026. 21:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 313530, LABIN

Broj ZK uložka: 519

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5399/2026  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |     |     | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|-----|-----------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv | m2  |           |
| 1.   | 2964/14                       | PAŠNJAK          |          |     | 990 |           |
|      |                               | PAŠNJAK          |          |     | 990 |           |
|      |                               | UKUPNO:          |          |     | 990 |           |

B  
Vlastovnica

| Rbr.  | Sadržaj upisa   | Primjedba  |
|---|---|------------|
| 3. Vlasnički dio: 1/1   |   |            |
| DARY D.O.O. U STEČAJU, OIB: 25321510881, ULICA TINA UJEVIĆA 20, 40000 ČAKOVEC |   |            |
| 3.2   | Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-7138/2023<br><br>ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BR. P-11/2023OD 09.02.23. GODINE 09.02.2023, između tužitelja: STANOVI JADRAN d.d., Split, Kralja Zvonimira 14/IX OIB:88690117715 i tuženika: pod I) DARY d.o.o. u stečaju, Čakovec, Ulica Tina Ujevića 20 OIB:25321510881, pod II) Vage Lukavečki d.o.o., Varaždin, Ante Kovačića 2 OIB:32970725572, pod III) Ivan Lukavečki, Zagreb, Ulica Tita Brezovačkoga 3 OIB:31103609951 i pod IV) Ivica Tkalčec, Čakovec, Ulica Tina Ujevića 20 OIB:47629796129 u pogledu čest. zem. 2964/14. | na 2 (2.1) |
| 3.5   | Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-47056/2023<br><br>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Lukavečki Majda, OIB:49758083774, Međimurska ulica 11, 10000 Zagreb, radi zabilježbe spora na teret nekretnine u listu A  | na 2 (2.1) |

C  
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Iznos         | Primjedba |
|------|---|---------------|-----------|
| 1.   |   |               |           |
| 1.1  | Zaprimljeno 21.05.2021.g. pod brojem Z-20315/2021<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o zajmu od 25. studenog 2020. godine, u iznosu od 200.000,00 KN (dvjestotisućakuna), u korist: | 200.000,00 KN |           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|-----------|
| 1.2  | Zaprimljeno 25.04.2025.g. pod brojem Z-18389/2025<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-20315/2021<br><br>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU<br>POTRAŽIVANJA (CESIJA) 25.04.2025<br><b>STANOVI JADRAN D.D., OIB: 88680117715, KRALJA ZVONIMIRA 14/IX,<br/>21000 SPLIT</b> |       | na 1.1    |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.05.2026.